

## **ACTA N° 05 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 10 días del mes de febrero de 2006, siendo las 14.20 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Dn. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario (S) y Ministro de Fe la Directora de Administración y Finanzas, Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

### **Temario.**

- 1.- Lectura de Correspondencia.
- 2.- Varios.
- 3.- Modificación Presupuestaria.

### **1.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

#### **Recibida:**

a) Ord. N° 014, de 30.01.06, del Jefe Provincial de Vialidad de Cardenal Caro, Dn. Osvaldo Olguín Mejías, en el que solicita priorización para los trabajos de conservación de caminos.

El Concejo acuerda dejarlo pendiente para la próxima sesión de Concejo.

b) Nota de vecinos de calle Evaristo Merino, de 07.02.06, que se encuentran presentes en la sesión, en la que reiteran petición realizada en el mes de octubre del año 2003, en orden a que se les ceda en comodato parte del terreno de veredas de calle Evaristo Merino, el que es ocupado para estacionamientos o calle de alternativa por algunos automovilistas, lo que conlleva a la inseguridad de los niños y de los peatones. La línea que piden comprende desde Los Alerces hasta el Hotel Ross, lo que señalan, favorecerá la estética de la calle con todas las propiedades alineadas.

Después de los argumentos esgrimidos por los vecinos y las opiniones de los Sres. Concejales, el Alcalde señala que como hay voluntad del Concejo de acceder a esta petición, solicita al Asesor Jurídico que redacte un documento que establezca las condiciones del comodato, que deberá estar listo el próximo lunes y que el que será validado con la firma de los Concejales.

El Concejel Sr. Cornejo señala que también se debe pedir opinión técnica al Director de Obras.

c) Memorandum N° 17, de 08.02.06, de la Oficina de Inspección Municipal, en el que da respuesta a solicitudes de los Sres. Concejales.

d) Memoràndum N° 17, de 08.02.06, del Encargado de Trànsito, en el que responde a peticiones del Concejo relacionadas con ese departamento.

e) Nota de 30.01.06 de ESSBIO, en la que en relación al sistema de tratamiento y disposición de aguas servidas de Pichilemu, en lo medular informa que tienen previsto ejecutar una inversión en conformidad a lo establecido en el Plan de Desarrollo vigente durante el año 2007 y que la inversión asociada a esta comuna se estima en tres mil millones de pesos.

**Despachada:**

a) Memoràndum N° 024, de 03.02.06 al Director de Obras, en el que recuerda requerimientos de los Sres. Concejales:

- A solicitud del Concejal Sr. Còrdova, que en forma urgente se nivelen las tapas de las càmaras que estàn ubicadas en J.J. Prieto y en Aviador Acevedo con Los Aromos, con el objeto de evitar algún accidente vehicular, producto de estos desniveles, y
- A sugerencia del Concejal Sr. Cornejo, ordene la reparación de las barandas de madera del sector La Puntilla.

b) Memoràndum N° 023, de 03.02.06 al Coordinador General de Verano, en el que a petición del Concejal Sr. Cabrera solicita la instalación de letreros metàlicos que prohiban la ingesta de alcohol en la playa, para así tratar de prevenir de algún modo, la ocurrencia de desòrdenes y desmanes en todo ese sector.

c) Memoràndum N° 022, de 03.02.06, al Encargado de Trànsito, en el que aclara que la solicitud de salida de los buses con un intervalo de 20 minutos, se referia a los buses locales del paradero Bajo Estación. Asimismo, pide la instalación de letreros "No entrar" en La Puntilla y "No estacionar buses" en la Avda. Costanera. Por ùltimo, pide la modificación del Decreto Exento N° 161, de 24.01.06, punto N° 2, de aumentar a 11 cupos los taxis0 que podrán operar alternadamente en el paradero ubicado en Avda. Ortúzar, calzada poniente, entre Aníbal Pinto y Manuel Montt.

d) Memoràndum N° 025, de 03.02.06, al Encargado de la Oficina de Inspección Municipal, en el que solicita que los inspectores realicen la debida fiscalización a los vehículos que transitan haciendo propaganda móvil en Aníbal Pinto, Avda. Ortúzar y Agustín Ross, de acuerdo a lo que establece la ordenanza, y recuerda que no està permitido el estacionamiento de buses especiales en la Avda. Costanera, ni tampoco que dejen o recojan pasajeros en ese sector.

e) Ord. N° 109, de 03.02.06, al Jefe Provincial de Vialidad, Dn. Osvaldo Olguìn Mejias, en el que a petición del Concejal Sr. Cornejo, solicita se sirva acceder a la sugerencia de los vecinos de la localidad de La Villa, de trasladar el refugio peatonal desde donde actualmente se encuentra instalado hasta el frontis de la escuela, para que sirva de protección a los niños que asisten a ese establecimiento educacional.

f) Ord. N° 110, de 03.02.06, al Comisario de Carabineros, Mayor Dn. Emilio Simonetti Vivanco, en el que reitera solicitud de ordenar la fiscalización de los vehículos que siguen transgrediendo la norma que prohíbe la realización de propaganda móvil en algunas calles de la ciudad. Asimismo, le comunica que està prohibido el estacionamiento de buses especiales en Avda. Costanera, como tambièn, que dejen o recojan pasajeros en todo ese sector.

## 2.- VARIOS.

### Concejal Sr. Garrido

- Consulta si se sabe algo de la encuesta de turismo que se ha estado aplicando a través de los sobres de bomberos.

El Alcalde informa que teniendo la respuesta de 57 personas, 40 han presentado sus reclamos por el aseo.

Don Hernán sugiere que en la próxima sesión se analice en profundidad la situación global del aseo y que si la situación lo amerita, se vea la posibilidad de revocar el contrato. Agrega que le han informado que existiría escurrimiento de líquidos percolados en el sector de Las Quilas, lo que sería muy grave. Asimismo, que todos reclaman por la cantidad de basura que hay en las calles. Finalmente, solicita que se oficie a la Inspección del Trabajo, en orden a consultar si la empresa del aseo está cancelando las horas extras de sus trabajadores.

- Denuncia el escurrimiento de aguas servidas en el sector Rapanui y consulta a quien le corresponde darle solución a esta problemática.

### Concejal Sr. Cabrera

- Solicita se fiscalice debidamente el estacionamiento de buses en lugares prohibidos, porque desgraciadamente es evidente que no respetan la señalética existente.

El Alcalde señala que en algún momento se acordó autorizar que los buses dejaran y retiraran pasajeros en la Avda. Costanera y que después se fueran al aparcamiento, por lo que considera que este tema debe ser revisado después de la temporada.

Don Marcelo expresa que si se sigue así, en tres años más la situación en Pichilemu se hará insostenible, porque aquí se están dando todas las facilidades para promover un desorden generalizado. Añade que aquí lo que faltan son normas, para que así las familias puedan seguir viniendo al balneario.

- Indica que otra molestia que tiene es que en el día de ayer por la Radio Atardecer se enteró que una vez más viene el cantante Cristóbal y que estas cosas lo desmotivan, porque cree que por lo menos el Alcalde debería consultarles su opinión. Considera que este verano ha sido desastroso y no ha ido a su programa radial por lo mismo, porque no quiere desprestigiar más de lo que está a Pichilemu. Señala que desgraciadamente todas estas son decisiones del Alcalde, sin ni siquiera el conocimiento de los Concejales. Por último, señala que en todas las determinaciones que se adopten hay que pensar en el bien común del balneario.

El Alcalde expresa que les debe una explicación, porque todo se ha hecho muy rápido como consecuencia que en el presupuesto sólo hay contemplado \$ 2.000.000 para las actividades de la Semana Pichilemina, por lo que se han hecho muchas gestiones para buscar financiamiento y algunas han dado resultado como la realizada ante el Consejo Regional de la Cultura donde se obtuvieron \$ 2.200.000. Indica que con estos recursos, que eran exclusivamente para contratación de artistas, se cancelará \$ 1.500.000 a Pablo Herrera y \$ 700.000 a Alvaro Scaramelli. Señala que el BancoEstado aportará \$ 1.500.000 y que partirán el día sábado 11 con un show internacional auspiciado por la Feria Internacional de Artesanía, ubicada en el Parque Ross.

El Concejal Sr. Cabrera estima necesario considerar a los artistas locales dentro de las actividades programadas.

El Concejal Sr. Polanco expresa su molestia por la contratación del mismo conjunto para los eventos. No entiende en qué se basa su repetitiva contratación, dejando fuera de posibilidad a otros conjuntos.

El Concejal Sr. Cornejo indica que el Plan Verano es completamente distinto a lo que se había planificado y le molesta que dentro de las actividades no haya un campeonato de surf, que es el deporte que identifica a Pichilemu nacional e internacionalmente. Cree que aún podrían estar a tiempo pidiendo al Club de Surf que lo realice, siempre y cuando la municipalidad aporte los premios. De todos modos, expresa, durante el año se la jugará personalmente por hacer un campeonato.

El Concejal Sr. Garrido señala que comparte en gran medida lo que ha dicho el Concejal Sr. Cabrera y estima que hay que definir lo que quieren de Pichilemu y de una vez por todas convocar a la comunidad para definir las cosas con la debida antelación. Indica que la oferta turística hay que trabajarla con tiempo, porque ahora lo único presentable ha sido la feria internacional que se presenta en el Parque Ross. Estima que si van a tener show éste debe ser de categoría, pensando también en los jóvenes y desde el mes de marzo propone trabajar en forma seria, si quieren hacer de Pichilemu algo mejor, porque con lo que se está haciendo, se están farreando la oportunidad de tener un lindo balneario. Cree que las decisiones deben ser compartidas y sugiere conversar con el Comisario de Carabineros por hechos puntuales que han sucedido, no obstante considerar que su actuación en general ha sido bastante buena. Finalmente, señala que están en el momento de tomar las cosas con bastante seriedad y que se empiecen a poner los puntos sobre las íes.

El Concejal Sr. Cabrera opina que más que los artistas, aquí se está dando una muy mala imagen porque aquí hay un desorden generalizado y cree que es la hora de hacer un mea culpa, porque se han creado las condiciones para favorecer la opinión que en Pichilemu todo está permitido.

El Alcalde estima que el tema está controlado en forma total.

El Concejal Sr. Cabrera expresa que todos tienen derecho a vacacionar pero con normas y que no se crea que aquí todo está permitido. Agrega que por eso hay que empezar a trabajar en marzo.

#### **Concejal Sr. Polanco**

- Denuncia la instalación de un letrero de muy mala presentación, que publicita a unos moteles y consulta quien lo autorizó. Indica que, entre otras, éstas son las cosas que se deben normar.

El Alcalde expresa que revisará personalmente esta situación.

- Consulta qué pasó con el trabajo de mantención de las calles.

El Alcalde informa que mañana se iniciarán los trabajos con el maicillo y que ya están definidas las calles que se intervendrán.

- Indica que aún el Gobernador Provincial no ha respondido a la solicitud de apertura del terreno en Avda. Costanera. Recuerda que hay una resolución del Juez y la Gobernación aún no pide el desarchivo de la causa.

El Alcalde señala que se oficiará al Gobernador solicitando una pronta respuesta a la petición formulada.

- Deslinda posibles responsabilidades respecto al funcionamiento de la Disco Blue, por todas las anomalías que presenta, las que ponen en riesgo a las personas que asisten a ese establecimiento.

El Concejal Sr. Cornejo considera que se debería haber caducado esa patente.

El Concejal Sr. Garrido sugiere que se haga una fiscalización al local y que un funcionario que lo haga se haga responsable con su firma. Agrega que se excluye de toda responsabilidad por su funcionamiento.

Los Concejales Sres. Cabrera y Cornejo también se excluyen.

El Alcalde pedirá al Director de Obras que emita que informe sobre la materia.

- Consulta si se licitaron los trabajos en la ex sede de la Cruz Roja.

La Directora de Administración y Finanzas informa que se adjudicó al Arquitecto Sr. Enrique Ureta.

#### **Concejal Sr. Córdova**

- Recuerda que el Concejo había tomado el acuerdo de caducar la patente de la Disco Blue, producto de todas las irregularidades que presentaba.
- Insiste en la colocación de maicillo en las calles, especialmente en el sector de Infiernillo, donde habrá que hacer un muy buen trabajo para entregarle una solución verdadera a la gente. Indica que deben hacer un esfuerzo para hacer un trabajo más serio en algunas calles.

#### **Concejal Sr. Cornejo**

- Solicita apoyo logístico para una muestra visual que se realizará hoy a las 22.00 horas en la Plaza Prat. Agrega que este grupo de niños realizará un campeonato de bicis en el mes de mayo y que también necesitan el apoyo del municipio para llevarlo a cabo.
- Reitera que quizás todavía se podría hacer algo para la realización del campeonato de surf. Sugiere pedirle al Club de Surf que lo concrete y que la municipalidad se haga cargo de los premios, que colaboren con personal, amplificación, etc.
- Indica que vecinos de calle Errázuriz le han reclamado por las aguas servidas que se devuelven por las cañerías. Pide que se les de solución con cañerías de mayor diámetro, porque hay que darles respuesta a estos vecinos.

El Alcalde expresa que se les buscará una solución.

- Reitera una vez más la conveniencia de pedir la inscripción de la franja que ocupan las dunas en la playa, para después licitar esos espacios para la construcción de pubs, discoteques, etc. y así concentrar en ese sector este tipo de establecimientos comerciales.

El Concejo, en forma unànime, manifiesta su acuerdo y se pide al Asesor Jurídico, que se encuentra presente en la sesiòn, que inicie los tràmites necesarios para concretar esta iniciativa.

### 3.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

El Alcalde presenta las modificaciones presupuestarias que se detallan a continuación, las que son aprobadas en forma unànime por los Sres. Concejales, con la observaciòn del Concejel Sr. Cornejo, quien señala que en la próxima oportunidad envíen la modificaciòn presupuestaria con mayor antelaciòn.

INGRESOS		M\$
SUPLEMENTAR		
11.01.001.002	SALDO FONDO DE TERCEROS (3166004)	2.553
11.01.001.002	SALDO FDO TERCEROS (PROYECTO 3166018)	62
11.01.001.002	SALDO FDO TERCEROS (PROYECTO 3166020)	8
06.63.002.001	MEJ.Y EQUIP.COMUNAL (31.66.023)	5.000
11.01.001.002	SALDO FDO.TERCEROS(31.66.024)	1.040
11.01.001.002	SALDO FDO TERCEROS (PROYECTO 3166028)	15
06.63.002.001	PROG..MEJ.Y EQUIP.COMUNAL (PROYECTO 3166029)	38.219
06.63.001.009	OTRAS (PROYECTO 31.66.030)	15.842
06.63.002.001	PROG. .MEJ..URBANO Y EQUIP.COMUNAL(PROYECTO 3166031)	2.388
06.63.002.001	MEJ.Y EQUIPAMIENTO COMUNAL(31.66.032.)	12.187
11.01.001.002	SALDO FDO.TERCEROS(PROYECTO 3166032)	1.503
11.01.001.002	SALDO FONDO DE TERCEROS(3166034)	33.367
06.63.002.001	PROG..MEJ..URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (31.66.035)	1.964
06.63.002.001	MEJ.Y EQUIPAMIENTO COMUNAL(31.66.036.)	21.980
11.01.001.002	SALDO FDO.TERCEROS(PROYECTO 3166036)	1
06.63.002.001	PROG..MEJ..URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (31.66.037)	260
06.63.002.001	PROG..MEJ..URBANO Y EQUIP.COMUNAL(PROYECTO 3166038)	602
06.63.002.001	PROG..MEJ..URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (31.66.039)	294
06.63.002.001	PROG..MEJ..URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (31.66.040)	300
11.01.001.002	SALDO FDO.TERCEROS(PROYECTO 3166041)	1
06.63.002.001	MEJ.Y EQUIPAMIENTO COMUNAL(3166041)	5.162
11.01.001.002	SALDO FDO.TERCEROS(PROYECTO 3166042)	137
11.01.001.002	SALDO FDO.TERCEROS(PROYCETO 3166043)	22
06.63.002.001	PROG.MEJ. URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (31.66.044)	420
06.63.002.001	PROG..MEJ.URBANO Y EQUIP.COMUNAL(PROYECTO 3166045)	1.400
11.01.001.002	SALDO FONDO DE TERCEROS (31.66.046)	44
06.63.002.001	PROG..MEJ..URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (31.66.047)	2.487
06.63.002.001	PROG..MEJ..URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (31.66.048)	1.990
11.01.001.002	SALDO FONDO DE TERCEROS (31.66.049)	128
<b>TOTAL</b>		<b>149.376</b>

	<b>CREAR</b>	<b>.M\$</b>
1.66.004.001	PROYECTO MEJ.BARRIOS SALDO	2.553
31.66.018.001	C.CIERRE PERIMETRAL PZA.L.JARDINES 2003	62
31.66.020.001	CONST.VEREDAS PSJE.BRISAS DEL MAR PMU 2003	8
31.66.022.001	REP.CENTRAL TELEFONICA MUNI PICHIL. FCM 2005	4.843
31.66.023.001	CONST.PLANTA TRATAM.AGUA SERVIDAS FAMIL.CARDONAL PMU 2005	5.000
31.66.024.001	AHONDAMIENTO POZO EXISTENTE RECINTO ESTADIO PMU 2004	1.040
31.66.028.001	CONST.PLAYASY CENTROS TURIST. PMU 2001	15
31.66.029.001	HABILITAC.BAÑOS Y CAMARINES L.A.R.E PMU EMERG.2005	38.219
31.66.030.001	INSTAL.PISO Y CIELO RECINTO PISTA MUNI. FNDR 2005	15.842
31.66.031.001	ADQ.E INSTAL GRIFOS LOCALIDAD DE CAHUIL PMU EMERG.2005	2.388
31.66.032.001	AMPL.AULAS LICEO A.ROSS 1ª ETAPA PMU EMEG 2005	13.690
31.66.033.001	DIFUSION Y DISEÑO IMAGEN CORPORATIVA PICHIL. F.C.M. 2005	7.392
31.66.034.001	MEJ.ESTADIO MUNI.PICHILEMU (CHILEDEPORTES 2005)	33.367
31.66.035.001	REMODELACION Y REP.CASA DE LA CULTURA PMU 2005	1.964
31.66.036.001	AMPL.COLEGIO P.VIUDAS PMU EMERG 2005	21.981
31.66.037.001	MEJ.SIST.ASEO DE CARDONAL PMU 2005	260
31.66.038.001	CONST.SEDE COMUNITARIA EL LLANO PMU 2005	602
31.66.039.001	MEJ.AGUA POTABLE LAS COMILLAS PMU 2005	294
31.66.040.001	CONST.AREAS VEREDS VILLA CARDENAL CARO	300
31.66.041.001	CONST.SIST.DOTACION AGUAS S.CARDONAL PMU 2005	5.163
31.66.042.001	ENTUB.COLECTOR AGUAS LLUVIAS(A.PRAT)PMU 2005	137
31.66.043.001	CONST.TERMINACION SEDE A.MAYOR CAHUIL PMU 2005	22
31.66.044.001	INSTAL.ELECTRIC.SEDES COMUNITARIAS PMU 2005	420
31.66.045.001	INSTAL.LUMINARIAS DIVERSOS SECTORES PMU 2005	1.400
31.66.046.001	REP. Y PINTURA ESCAÑOS ORTUZAR/PINTO PMU 2005	44
31.66.047.001	MEJ.SERV.HIGIENICOS Y ABASTECIM.DE AGUA SEDES COMUNIT.PMU"05	2.487
31.66.048.001	MEJ.Y HABILIT.SEDES COMUNITARIAS DE LA COMUNA PMU 2005	1.990
31.66.049.001	CONST.RESUMIDEROS AGUAS LLUVIAS J.PEREZ PMU 2005	128
31.66.056.001	CONST.SIST.EVACUACION DE AGUAS LLUVIAS S.NORTE FCM 2005	3.696
31.66.057.001	CONST.SIST.EVACUACION DE AGUAS LLUVIAS S.SUR FCM 2005	3.561
	<b>TOTAL</b>	<b>168.868</b>
	<b>REBAJAR</b>	
70.99.002.001	OTROS COMPROMISOS PENDIENTES	19.492
	<b>TOTAL</b>	<b>19.492</b>
	<b>INGRESOS</b>	
	<b>SUPLEMENTAR</b>	
07.79.009.001	OTROS(GIMNASIO)	500
	<b>TOTAL</b>	<b>500</b>

<b>GASTOS</b>		
<b>SUPLEMENTAR</b>		
22.17.007.016	GTO.ACTV.MUNI.PROG.SOCIAL ESC.VERANO P.VIUDAS	500
	<b>TOTAL</b>	<b>500</b>
<b>INGRESOS</b>		
<b>SUPLEMENTAR</b>		
06.63.009.001	OTRAS(APORTE DE VECINOS A PAVIMENTACIONES)	875
07.79.001.001	DEVOLUCIONES Y REINTEGRO	721
07.79.001.001	DEVOLUCIONES Y REINTEGRO	834
	<b>TOTAL</b>	<b>2.430</b>
<b>GASTOS</b>		<b>M\$</b>
<b>CREAR</b>		
33.87.001.001	PAV.PARTICIPATIVAS LLAMADO N°8 MUNICIPAL	1.555
33.87.002.001	PAV.PARTICIPATIVA LLAMADO N°10 VECINOS	414
33.87.003.00	PAV.PARTICIPATIVA LLAMADO N°12 VECINOS	461
	<b>TOTAL</b>	<b>2.430</b>

Se levanta la sesión a las 16.05 horas.



*[Handwritten signature]*  
**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
 Secretario Municipal (S)

Amc.-